

入札公告

一般競争入札を行うので、次のとおり公告する。

本入札への参加を希望するものは、次に定める事項のほか入札説明書等に定める事項を承知の上、応募すること。

平成31年2月 8日

社会福祉法人鳥取県厚生事業団

理事長 山本 光範

1 入札対象工事

工事名	特別養護老人ホーム巖城はごろも苑建替え工事						
工事場所	鳥取県東伯郡湯梨浜町上浅津407						
工事の内容並びに構造及び規模	本工事は、特別養護老人ホーム「巖城はごろも苑」の建替えを行うものである。						
	名称	工事種別	構造	階数	建築面積(m ²)	延べ面積(m ²)	
	本体	新築	鉄骨	4階	7,541.11	1階	2,081.54
						2階	1,812.21
						3階	1,812.21
						4階	1,812.21
						PH	22.94
	車庫・倉庫	新築	鉄骨	1階	84.00	84.00	
	電気室	新築	鉄骨	1階	93.60	93.60	
	ゴミ置場	新築	RC	1階	22.75	22.75	
受水槽	新築		1階	8.00	8.00		
計					7,749.46		
上記工事に伴う外構工事							
工期	2020年10月31日まで						
発注工種	建築一般						
予定価格	非公開（開札後に公開）						
発注機関	社会福祉法人鳥取県厚生事業団						

2 入札参加者の条件

(1) 会社概要

単独・共同企業体の別	共同企業体（3者による共同施工方式）
------------	--------------------

	各構成員の出資比率は20%以上であること	
構成員の区分	代表者	代表者以外
本店所在地	鳥取県内にあること	鳥取県内にあること
建設業許可	建築工事業に係る特定建設業の許可	建築工事業に係る特定建設業の許可
入札参加資格（格付）	建築一般（A級）	建築一般（A級）
総合点数	1, 280点以上（建築一般）	—
同種工事实績	鉄筋コンクリート、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造で1棟の工事部分の延床面積が1,000㎡以上の建築物の新築、増築及び大規模改修（平面プランの変更に伴うものに限る。）に係る建築工事に元請として施工した実績を有すること（平成15年度以降に完成し、引渡しの完了しているものに限る。以下「同種工事」という。）ただし、共同企業体として施工した当該同種工事实績については、出資比率が20パーセント以上の構成員としてのものに限る。	
設計監理業務の受託者	特別養護老人ホーム巖城はごろも苑建替え工事設計監理業務委託 鳥取県鳥取市西町二丁目123番地 株式会社白兎設計事務所 0857-22-8381	

(2) 技術者要件

構成員の区分	代表者	代表者以外
配置技術者の専任の要否 ※入札日までに、現在従事している他工事の完成検査が完了していれば、配置予定技術者としての技術者要件を満たすこととする。	専任を要する。	専任を要する。
配置技術者の資格	建築工事に係る監理技術者資格を有する1級建築士又は1級建	1級建築士又は1級建築施工管理技士であること。

	築施工管理技士であること。	
施工監理実績	同種工事を元請として施工した者の主任技術者、監理技術者または現場代理人（以下「技術者等」という。）として施工管理した実績を有するものであること （平成15年度以降に完成し、引渡しの完了しているものに限る）。ただし、共同企業体の施工した当該同種工事を施工監理した実績については、出資比率が20パーセント以上の構成員の技術者等としてのものに限る。	—
現場代理人としての実績の 認否	認める。 ただし、施工管理実績の工事施工時に、1級建築士又は1級建築施工管理技士の資格を有していた者に限る。	—

3 応募方法

(1) 入札参加申請と入札参加資格の決定

提出場所及び様式の交付場所	以下に持参すること。（祝日を除く月曜から金曜の午前9時から午後5時の間） 様式はホームページからダウンロードすること。 鳥取県鳥取市伏野2259番地43 社会福祉法人鳥取県厚生事業団 事務局 ホームページ http://www.tottori-kousei.jp/ 電 話 0857-59-6033 ファクシミリ 0857-59-6055
入札参加申込書類	①一般競争入札参加申込書 ②共同企業体協定書 ③共同企業体の各構成員が発注工事の入札及び請負代金の請求等に関する事務を代表者に委任することを証する委任状
提出期限	平成31年2月20日（水）午後4時まで
提出部数	1部
郵送の可否	不可

審査結果の通知	平成31年2月22日（金）午後4時までに入札参加資格審査決定通知書をファクシミリで通知する。 審査の結果、入札参加資格がないとされた者は、平成31年2月25日（月）午後4時までに入札参加資格がないとされた理由の説明要求書を提出することにより、説明を求めることができる。説明要求に対しては、平成31年2月26日（火）午後4時までに回答する。
---------	--

(2) 入札手続

入札方法	紙入札
質問書提出期限	平成31年2月22日（金）正午まで
回答期限	平成31年2月25日（月）午後4時まで
入札日時	平成31年3月4日（月）午後2時 即時開札
入札会場	倉吉市山根529-2 鳥取県立倉吉体育文化会館 中研修室
入札保証金	開札日に有効な入札参加資格を有している者に限り免除とする
最低制限価格	適用する
支払条件	2018年度 契約額の40%に相当する額を超えない額 2019年度 進捗に応じ部分払いを設ける（契約額の40%程度） 2020年度 必要に応じ部分払いと完成払いとする

4 工事関係図書の閲覧場所等

閲覧場所	—
配布場所	以下の事業所でCD-ROMに格納し配布する。 <ul style="list-style-type: none"> ・ 鳥取県厚生事業団事務局 鳥取市伏野2259-43 電話 0857-59-6033 ・ 巖城はごろも苑 倉吉市巖城920-1 電話 0858-23-0311 ・ 皆生みどり苑 米子市皆生新田二丁目3-1 電話 0859-32-2500

5 現地確認

日時	祝日を除く月曜から金曜の午前9時から午後5時の間で随時。 なお、確認は必須ではないので希望するものは以下の現地担当者へ
----	--

	事前連絡のうえ行うこと。
現地担当者	東伯郡湯梨浜町上浅津70-1 母来寮 担当：西土井・山名 電 話 0858-35-2019 ファクシミリ 0858-35-2023

6 その他

問合せ先	鳥取県鳥取市伏野2259番地43 社会福祉法人鳥取県厚生事業団 事務局 担当：中原 電 話 0857-59-6033 ファクシミリ 0857-59-6055 電子メール honbu_soumu4@tottori-kousei.jp
------	--